

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
«ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ ТРЕСТ № 3»
(МУП города Нижневартовска «ПРЭТ № 3»)

ПРИКАЗ

20.08.2018

№ 480/11

г. Нижневартовск

«Об применении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений»

Руководствуясь п.7 ст. 156 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004г. №188-ФЗ, в соответствии с протоколами решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов;

На основании приказа №416 от 01.08.2018г. «О принятии в управление и обслуживание многоквартирных жилых домов»;

ПРИКАЗЫВАЮ:


1. Установить, что плата за содержание жилого и нежилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.
2. В соответствии с решением собственников применить тарифы на услуги по размеру платы за содержание и ремонт помещений в целях содержания общего имущества многоквартирных домов (приложение №1).
3. Планово-экономическому отделу (экономисту Вдовиченко С.Ю.) ознакомить ЖЭУ-20 (начальника Полинскую В.А.) с примененными тарифами.
4. Начальнику ЖЭУ-20 (Полинской В.А.) обеспечить внесение тарифов в программу, согласно приложению №1, для расчета платы за жилищные услуги.
5. Направить письмо в Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов и Департамент жилищно-коммунального хозяйства о принятии собственниками решения об утверждении тарифа (начальник юридической службы Каниной И.Г.).

И.о. директора



В.В. Субицкая

№ п/п	Наименование	Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	Расходы по работе на содержание, ремонт и техническое обслуживание общего имущества МКД в месяц, тарифы с учетом НДС													Итого		
			Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мусоропровода	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	Дезинфекция помещений подвальных помещений	Содержание и техническое обслуживание внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации	Содержание и техническое обслуживание внутренних систем электроснабжения	Благоустройство придомовой территории, уборка, очистка и вывоз снега	Техническое обслуживание и содержание узлов учета без госповерки	Государственная поверка приборов учета*	Госповерка, техническое обслуживание и содержание узлов учета электроэнергии	Управление МКД	Формирование резерва на текущий ремонт	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов	Содержание и техническое обслуживание лифтов	
1	Северная 46а	7 355,50	6,40	0,98	5,10	2,46	0,08	3,31	2,20	1,13	0,38	0,33	0,15	5,04	10,11	1,63	8,46	47,76
2	Северная 48	14 567,20	5,73	4,04	5,09	2,43	0,08	3,00	1,71	1,57	0,19	0,17	0,07	5,04	8,55	1,63	8,46	47,76



Вдовиченко С.Ю.

Экономист ПЭО

Размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома № 48 ул. Северная			
№ п/п	Наименование услуг	ед.изм.	Тариф с учетом НДС
1	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	м2	5,73
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	м2	4,04
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мусоропровода	м2	5,09
4	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	м2	2,43
5	Дератизация дезинсекция подвальных помещений	м2	0,08
6	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации	м2	3,00
7	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	м2	1,71
8	Благоустройство придомовой территории, уборка, очистка и вывоз снега	м2	1,57
9	Техническое обслуживание и содержание узлов учета без госповерки	м2	0,19
10	Государственная поверка приборов учета*	м2	0,17
11	Госповерка, техническое обслуживание и содержание узлов учета электроэнергии	м2	0,07
12	Управление МКД	м2	5,04
13	Формирование резерва на текущий ремонт	м2	8,55
14	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов	м2	1,63
15	Содержание и техническое обслуживание лифтов	м2	8,46

* взимается в год поверки

Экономист ПЭО



Вдовиченко С.Ю.

Размер платы на содержание общего имущества многоквартирного дома № 46а ул. Северная			
№ п/п	Наименование услуг	ед.изм.	Тариф с учетом НДС
1	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	м2	6,40
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	м2	0,98
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мусоропровода	м2	5,10
4	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	м2	2,46
5	Дератизация дезинсекция подвальных помещений	м2	0,08
6	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации	м2	3,31
7	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	м2	2,20
8	Благоустройство придомовой территории, уборка, очистка и вывоз снега	м2	1,13
9	Техническое обслуживание и содержание узлов учета без госповерки	м2	0,38
10	Государственная поверка приборов учета*	м2	0,33
11	Госповерка, техническое обслуживание и содержание узлов учета электроэнергии	м2	0,15
12	Управление МКД	м2	5,04
13	Формирование резерва на текущий ремонт	м2	10,11
14	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов	м2	1,63
15	Содержание и техническое обслуживание лифтов	м2	8,46

* взимается в год поверки

Экономист ПЭО



Вдовиченко С.Ю.