

Приложение 4
к приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 25 декабря 2017 года №12-нп

**Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному,
горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях
содержания общего имущества в многоквартирных домах на
территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

м³ на 1 м² общей площади помещений, входящих
в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяце

N п/п	Категории жилищного фонда	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартир ном доме	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартир ном доме	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартир ных домах
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	1 - 5	0,032	0,032	0,064
		6 - 9	0,026	0,026	0,052
		10 - 16	0,022	0,022	0,044
		более 16	0,016	0,016	0,032
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением и производством горячей воды в индивидуальных тепловых пунктах при закрытых системах горячего водоснабжения и в автономных крышных котельных, с водоотведением	1 - 5	0,036	0,036	0,072
		6 - 9	0,024	0,024	0,048
		10 - 16	0,018	0,018	0,036
		более 16	0,013	0,013	0,026
3.	Многоквартирные	1 - 5	0,045	х	0,045

	дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	6 - 9	0,035	х	0,035
		10 - 16	0,019	х	0,019
		более 16	0,039	х	0,039
4.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	1 - 5	0,034	х	0,034
		6 - 9	0,023	х	0,023
		10 - 16	0,035	х	0,035
		более 16	0,020	х	0,020
5.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	1 - 5	0,019	х	х
		6 - 9	-	х	х
		10 - 16	-	х	х
		более 16	-	х	х
6.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения	1 - 5	0,041	0,041	х
		6 - 9	-	-	х
		10 - 16	-	-	х
		более 16	-	-	х
Дополнительные категории:					
7.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения с водонагревателями	1 - 5	0,031	0,031	х
		6 - 9	-	-	х
		10 - 16	-	-	х
		более 16	-	-	х
8.	Многоквартирные дома коридорного	1 - 5	0,014	х	0,014

	типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением (бывшие общежития)				
9.	Многоквартирные дома коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с централизованным водоотведением (бывшие общежития)	1-5	0,014	0,014	0,028

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных ресурсов, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

3. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

4. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных

лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

5. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

6. Для многоквартирных домов с переменной этажностью применяется норматив потребления холодного, горячего водоснабжения и отведения сточных вод по минимальной этажности многоквартирного дома.