

**Протокол отчетного собрания
по итогам работы за 2016год МУП г. Нижневартовска «ПРЭТ№3»
ЖЭУ временного жилья перед собственниками МКД. жилых домов**

п. Дивный ул. 12 дом 15; ул. 12 дом 18; ул. 14 дом 106; ул. 14 дом 116; ул. дом 13; ул. 14 дом 14
ул. 14 дом 1а; ул. 14 БАМ -4; п. Солнечный дом 2;
г. Нижневартовка

20.04.2017г.

п. Дивный ул. 9
База МУП г. Нижневартовска «ПРЭТ№3»

12-00 час

Присутствовали:

Представители МУП г. Нижневартовска «ПРЭТ№3»

Главный инженер МУП г. Нижневартовска «ПРЭТ№3»
Начальника ПТО
Начальник ЖЭУ временного жилья
Мастер ЖЭУ временного жилья

В.П. Гаврик

Перминовой Т.В.

Трусило Т.Ю.

Геворгян М.Х.

Повестка дня:

отчет о проделанной работе в п. Дивном п. Солнечном за 2016г. перед собственниками МКД.
по адресам:

п. Дивный ул. 12 дом 15
п. Дивный ул. 12 дом 18
п. Дивный ул. 14 дом 106
п. Дивный ул. 14 дом 11 б
п. Дивный ул. 14 дом 13
п. Дивный ул. 14 дом 14
п. Дивный ул. 14 дом 1 а
п. Дивный ул. 14 БАМ 4
П. Солнечный дом 2

Данное собрание не состоялось из-за неявки собственников МКД.

**СПРАВКА
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
ПО ЖИЛОМУ ДОМУ № 15, ул.12, пос. Дивный**

Содержание и техническое обслуживание жилого дома № 15, ул.12, пос. Дивный производится согласно постановлению администрации города Нижневартовска от 12.12.2012 № 1587 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, признанного ветхим, и жилого помещения с неблагоприятными экологическими характеристиками и о признании утратившим силу постановления администрации города от 25.11.2010г. № 1332»

В 2016г. выполнялись работы в местах общего имущества МКД № 15, ул.12, пос. Дивный:

- Замена запорной арматуры – 2шт. на сумму 393,64 руб.
- Ревизия запорной арматуры – 0,028 кг на сумму 0,59 руб.
- Покраска трубопровода – 0,17кг на сумму 11,22 руб.
- Замена коммутационных аппаратов:
 - лампа накаливания – 42 шт. на сумму 1177,02 руб.
 - основание к светильнику НПО – 1 шт. на сумму 145,17 руб.
 - плафон к светильнику НПО – 4 шт. на сумму 232,00 руб.
 - кабель АВВГ – 26,5 м. на сумму 418,19 руб.
 - выключатель – 1 шт. на сумму 51,62 руб.
 - светильник ЖКУ – 1шт. на сумму 1987,75 руб.
 - ИЗУ для лампы ДНаТ -1шт. на сумму 149,41 руб.
 - дроссель для лампы ДНаТ – 1шт. на сумму 518,49 руб.

Благоустройство дворовых территорий:

- Ремонт ограждения контейнерной площадки = 8м2 на сумму = 1182,68 руб
- Ремонт мусорных контейнеров – 8 м2 на сумму 4100,38
- Установка аншлага – 1шт на сумму 124,75 руб.
- Установка снежного городка – 35м2 на сумму 67871,8 руб.
- Подсыпка песка в песочницы – 2 м3 на сумму 602,48 руб
- Масляная окраска МАФ – 60,5м2 на сумму 1031,76 руб.
- Масляная окраска контейнеров – 8м2 на сумму 114,81 руб.
- Установка новогодней ели – 22 шт. на сумму 19240,65 руб.

Всего затрачено на ремонтные работы данного жилого дома = 5085,03 руб.

План денежных средств по жилому дому на 2016г. составлял = 3825,01руб.

- **594,00 руб.** по содержанию и техническому обслуживанию конструктивных элементов зданий
- **3064 руб.** – план по содержанию внутридомовых сантехнических систем и оборудования выполнено: **405,02 руб.**, перевыполнено **0,00 руб.**, невыполнено **2658,93 руб.**
- **167,01 руб.** план по содержанию внутридомовых систем электроснабжения
- выполнено работ на сумму – **4 680,01 руб.** (перевыполнено на **4 513,00 руб.**)

В зимний период 2016г. работниками ЖЭУ временного жилья выполнялись работы:

- По очистке подъездных козырьков от снега 12 м2
- Очистка внутриквартальных проездов от снега 200м2

Общая задолженность граждан проживающих в жилом доме №15, ул. 12, пос. Дивный за ЖКУ перед МУП г. Нижневартовска «ПРЭТ №3» по состоянию на 01.04.2017г. – 80496,46 руб.