

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
«ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ ТРЕСТ № 3»
(МУП города Нижневартовска «ПРЭТ № 3»)

ПРИКАЗ

10.09.2021

№ 204

г. Нижневартовск

**«О принятии в управление и
обслуживание многоквартирных
жилых домов»**

Руководствуясь п. 7 ст. 156 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. №188-ФЗ, в соответствии с протоколом решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Осенняя от 18.08.2021 г., на основании приказа №196 от 01.09.2021 г. «О принятии в управление и обслуживание многоквартирных жилых домов»;

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить плату за содержание жилого и нежилого помещения в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства (Приложение №1).
2. Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых и используемых при содержании общего имущества, исходя из показаний общедомовых приборов учета (по факту).

Директор



М.В. Коростелев

Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества

№ п/п	Работа	руб/м2
1	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	9,23
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка входящего в состав общего имущества МКД	4,39
3	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	0,16
4	Механическая очистка и вывоз снега	4,02
5	Благоустройство придомовой территории	0,91
6	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов	3,88
7	Содержание и обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления	4,70
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	3,32
9	Техническое обслуживание и содержание общедомовых приборов учета	0,87
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,31
11	Обращение с опасными отходами	0,20
12	Домофон	1,32
13	Управление	5,64
14	Формирование резерва на текущий ремонт	5,55
	Итого размер платы в месяц, руб./м2	47,50