

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
«ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ ТРЕСТ № 3»
(МУП города Нижневартовска «ПРЭТ № 3»)

ПРИКАЗ

10.09.2021

№ 205

г. Нижневартовск

**«О принятии в управление и
обслуживание многоквартирных
жилых домов»**

Руководствуясь п. 7 ст. 156 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. №188-ФЗ, в соответствии с протоколом решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2а по ул. Осенняя от 18.08.2021 г., на основании приказа №194 от 01.09.2021 г. «О принятии в управление и обслуживание многоквартирных жилых домов»;

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить плату за содержание жилого и нежилого помещения в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства (Приложение №1).

2. Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых и используемых при содержании общего имущества, исходя их показаний общедомовых приборов учета (по факту).

Директор



М.В. Коростелев

Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества

№ п/п	Работа	руб/м2
1	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	5,35
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка входящего в состав общего имущества МКД	2,54
3	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	0,07
4	Механическая очистка и вывоз снега	4,24
5	Благоустройство придомовой территории	0,90
6	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов	2,79
7	Содержание и обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления	5,04
8	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	4,96
9	Техническое обслуживание и содержание общедомовых приборов учета	1,00
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,47
11	Обращение с опасными отходами	0,20
	Содержание и техническое обслуживание лифтового оборудования	7,69
12	Домофон	1,17
13	Управление	5,64
14	Формирование резерва на текущий ремонт	7,00
	Итого размер платы в месяц, руб./м2	52,05