

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
по текущему ремонту конструктивных элементов МКД жилищного фонда ЖЭУ № 3
МУП г. Нижневатровска "ПРЭТ № 3" на 2022 год

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дняго ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание	
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание		
1	ул.Ленина 1	1974	8/5	2021															
1	Ремонт швов фасада кв. 4,27,32				м.п.	30,3	60600,00			30,30	60600,00						май	июнь	
2	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	8	80000,00			8,00	80000,00						июль	сентябрь	
3	Отсыпка подвала песком				м2/тн	90/30	56286,90					90/30	56286,90				июль	сентябрь	
4	Замена скамеек				шт	8	95377,04			8,00	95377,04						май	июнь	
5	Ремонт подхода 6,7п (цементом)				м2	5	5206,50					5,00	5206,50				июль	сентябрь	
6	Прочие						1164628,84	2500,00		387376,28		387376,28		387376,28					
	Итого по дому: 1 462 099,30						1462099,28	2500,00		623353,32		448869,68		387376,28					
2	ул.Ленина 1 А	1974	4/5	2021															
1	ремонт подъездного козырька металлом				шт	4	87803,64					4,00	87803,64				июль	сентябрь	
2	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	140/56	322495,60					140/56	322495,60				июль	сентябрь	
3	Смена парапетного ограждения				м/шт	20/10	42840,02					20/10	42840,02				июль	сентябрь	
4	Отсыпка щебнем придомовой территории				тн	45	106758,00			45,00	106758,00						май	июнь	
5	Ремонт подхода 1п (цементом)				м2	2	2082,60					2,00	2082,60				июль	сентябрь	
6	Прочие						163157,00	8063,72		51697,76		51697,76		51697,76					
	Итого по дому: 725 136,85						725136,86	8063,72		158455,76		506919,62		51697,76					
3	ул.Ленина 3	1974	8/5	2019															
1	Ремонт швов фасада кв.12,20,51,97				м.п.	49,5	99000,00			15,00	30000,00	34,50	69000,00				май	июнь	
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв 20				м2	3,2	9436,80			3,20	9436,80						май	июнь	
3	Смена парапетного ограждения				м/шт	10/5	21420,10					10/5	21420,10				июль	сентябрь	
4	Смена оконных блоков на окна ПВХ (подъезд)				шт	24	618528,00					24,00	618528,00				июль	сентябрь	
5	Смена оконных блоков на окна ПВХ (тамбур)				шт	7	70000,00					7,00	70000,00				июль	сентябрь	

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дня ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание	
1	Ремонт швов фасада кв. 1,21,35,96				м.п.	54,55	109100,00					54,55	109100,00			июль	сентябрь	
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв. 1				м2	16,3	48068,70			16,30	48068,70					апрель	июнь	
3	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	24	618528,00					24,00	618528,00			июль	сентябрь	
4	Установка МАФ на детской площадке (песочница, горка)				шт	2	132396,00			2,00	132396,00					май	июнь	
5	Утепление чердачного помещения в районе кв. 64				м2	1,5	5250,00					1,50	5250,00			июль	сентябрь	
6	Ремонт подъездного козырька металлом				шт	8	175607,28					8,00	175607,28			июль	сентябрь	
7	Прочие						1208859,06		15000,00		397953,02		397953,02		397953,02			
	Итого по дому: 2 297 809,04						2297809,04		15000,00		578417,72		1306438,30		397953,02			
12	ул.Менделеева 24-А	1977	1/5.	2021														
1	Текущий ремонт цоколя				м2	40	46051,20			40,00	46051,20					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
2	Прочие						554814,39		4604,85		183403,18		183403,18		183403,18			
	Итого по дому: 600 865,58						600865,59		4604,85		229454,38		183403,18		183403,18			
13	ул.Мира 2	1974	8/5.	2018														
1	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	76/30	172765,50					76/30	172765,50			июль	сентябрь	
2	Установка МАФ на детской площадке (карусели)				шт	1	66198,00			1,00	66198,00					май	июнь	
3	Текущий ремонт цоколя				м2	70	80589,60			70,00	80589,60					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
4	Ремонт подходов к подъездам 2,4под				м2	10	10413,00					10,00	10413,00			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
5	Ремонт балконной плиты				м2	2,5	2878,20					2,50	2878,20			июль	сентябрь	
6	Прочие						1545662,12		50000,00		498554,04		498554,04		498554,04			
	Итого по дому: 1 878 506,42						1878506,42		50000,00		645341,64		684610,74		498554,04			
14	ул.Мира 2 А	1974	8/5.	2021														
1	Ремонт швов фасада кв. 66				м.п.	6,1	12200,00			6,10	12200,00					апрель	июнь	
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв.66				м2	9,8	28900,20			9,80	28900,20					апрель	июнь	
3	Замена деревянного дверного блока на металлический				м.п.	4	108236,00					4,00	108236,00			июль	сентябрь	
4	Смена оконных блоков на окна ПВХ (тамбур)				шт	4	40000,00					4,00	40000,00			июль	сентябрь	

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после днего ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание	
5	Установка МАФ на детской площадке				шт	1	66198,00			1,00	66198,00					май	июнь	
6	Прочие						71579,37				23859,79			23859,79				
	Итого по дому: 327 113,57						327113,57		0,00		131157,99			172095,79				
15	ул.Мира 4	1974	4/5.	2019														
1	Устройство пешеходной дорожки бетоном				м2/м3	70/11	72891,00					70/11	72891,00			июль	сентябрь	только при наличии протокола решения собственников
2	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	76/30	172765,50					76/30	172765,50			июль	сентябрь	
3	Установка игрового комплекса "Крепость"				шт	1	346969,75			1,00	346969,75					май	июнь	
4	Прочие						672317,44		10000,00		220772,48			220772,48				
	Итого по дому: 1 264 943,69						1264943,69		10000,00		567742,23			466428,98				
16	ул.Мира 4-А	1974	4/5.	2021														
1	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	12	309264,00			12,00	309264,00					апрель	июнь	
2	Прочие						819393,52		10000,00		269797,84			269797,84				
	Итого по дому: 1 138 657,52						1128657,52		10000,00		579061,84			269797,84				
17	ул.Мира 6	1975	6/5.	2021														
1	Ремонт швов фасада кв. 6б				м.п.	62,7	125400,00			18,20	36400,00	44,50	89000,00			май	сентябрь	
1	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	24	618528,00					24,00	618528,00			апрель	июнь	
2	Замена урн				шт	6	36921,00			6,00	36921,00					май	июнь	
3	Замена скамеек				шт	6	71532,78			6,00	71532,78					май	июнь	
4	Ремонт подъездного козырька металлом				шт	6	131705,46					6,00	131705,46			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
5	Текущий ремонт входных групп 1-бпод				м2	36	62169,48			36,00	62169,48					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
6	Прочие						242691,19		11254,21		77145,66			77145,66				
	Итого по дому: 1 288 948,72						1288947,91		11254,21		284168,92			916379,12				
18	ул.Мира 6-А	1974	4/5.	2021														
1	Замена скамеек				шт	4	47688,52			4,00	47688,52					май	июнь	
2	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	76/30	172765,50					76/30	172765,50			июль	сентябрь	
3	Замена деревянного дверного блока на металлический				шт	4	108236,00			4,00	108236,00					июль	сентябрь	
5	Прочие						582723,16		10000,00		190907,72			190907,72				
	Итого по дому: 911 413,19						911413,18		10000,00		346832,24			363673,22				

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дняго ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание	
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание		
19	ул.Мира 8	1975	6/5.	2019															
1	Ремонт швов фасада кв. 5,10,13,20,24,48,59				м.п.	69,5	139000,00			24,50	49000,00	45,00	90000,00			май	сентябрь		
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв.37,59				м2	7,7	22707,30			7,70	22707,30					май	июнь		
3	Утепление плит перекрытия в тамбуре (кв. 7)				м2	2,6	4888,00					2,60	4888,00			июль	сентябрь		
4	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	22	566984,00					22,00	566984,00			июль	сентябрь		
5	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	125/50	287942,50					125/50	287942,50			июль	сентябрь		
6	Устройство подхода бетоном 1п				м2	18	18743,40					18,00	18743,40			июль	сентябрь		
7	Прочие						282939,56		7238,21		91900,45		91900,45		91900,45				
	Итого по дому: 1 323 204,76						1323204,76		7238,21		163607,75		1060458,35		91900,45				
20	ул.Мира 8-А	1974	4/5.	2021															
1	Ремонт швов фасада кв. 8,9,19,33,51,66				м.п.	49,5	99000,00					49,50	99000,00			июль	сентябрь		
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв. 1,11				м2	23,7	69891,30			23,70	69891,30					май	июнь		
3	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	8	206176,00					8,00	206176,00			июль	сентябрь		
4	замена деревянного дверного блока на металлический				шт	2	54118,00					2,00	54118,00			июль	сентябрь		
5	Смена ходовых досок на кровле				м.п.	70	100275,00					70,00	100275,00			июль	сентябрь		
6	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	110/44	253389,40					110/44	253389,40			июль	сентябрь		
7	Установка МАФ на детской площадке (горка)				шт	1	66198,00			1,00	66198,00					май	июнь		
8	улучшенная масляная окраска козырьков входных групп 1-4				м2	12	13815,36			12,00	13815,36					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.	
9	Прочие						101040,04		10000,00		30346,68		30346,68		30346,68				
	Итого по дому: 963 903,11						963903,10		10000,00		180251,34		743305,08		30346,68				
21	ул.Мира 10	1975	4/5.	2018															
1	Ремонт швов фасада кв. 23				м.п.	10	20000,00					10,00	20000,00			июль	август		
3	Утепление фасада "мокрый фасад" кв. 56				м2	7,2	21232,80			7,20	21232,80					апрель	июнь		
2	Текущий ремонт цоколя				м2	100	115128,00			100,00	115128,00					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.	

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дня ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание	
3	Устройство пешеходной дорожки бетоном				м2/м3	70/11	72891,00					70/11	72891,00			июль	сентябрь	только при наличии протокола решения собственников
6	Замена ограждения на декоративное				м.п./шт	60/24	138212,40					60/24	138212,40			июль	сентябрь	только при расширении проезжей части, по решению собственников
7	Установка МАФ на детской площадке (карусель)				шт	1	66198,00			1,00	66198,00					май	июнь	
8	Смена оконных блоков на окна ПВХ (подъезд)				шт	16	412352,00					16,00	412352,00			июль	сентябрь	
9	Смена оконных блоков на окна ПВХ (тамбур 1 под)				шт	1	10000,00					1,00	10000,00			июль	сентябрь	
10	Прочие						231690,08			2577,08		76371,00			76371,00			
	Итого по дому: 1 087 704,36						1087704,28			2577,08		278929,80			729826,40			
22	ул.Мира 10А	1975	4/5.	2018														
1	Ремонт мягкой кровли наплавляемым материалом				м2	60	42430,80					60,00	42430,80			июль	сентябрь	
2	Текущий ремонт цоколя				м2	100	115128,00			100,00	115128,00					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
3	Замена ограждения на декоративное				м.п./шт	60/24	138212,40					60/24	138212,40			июль	сентябрь	
4	Установка МАФ на детской площадке (качели 2-е, карусель)				шт	2	132396,00			2,00	132396,00					май	июнь	
5	Прочие						703258,51			7502,65		231918,62			231918,62			
	Итого по дому: 1 131 425,71						1131425,71			7502,65		479442,62			412561,82			
23	ул.Мира 12	1975	4/5.	2018														
1	Ремонт швов фасада кв. 63				м.п.	9	18000,00			9,00	18000,00					июль	сентябрь	
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв.36				м2	4,9	14450,10			4,90	14450,10					май	июнь	
3	Замена ограждения на декоративное				м.п./шт	60/24	138212,40					60/24	138212,40			июль	сентябрь	
4	Отсыпка детской площадки песком				м2/тн	20/14	4957,96			20/14	4957,96					май	июнь	
5	Ремонт крылец 1-4 под.				м2	8	8330,40					8,00	8330,40			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
6	Прочие						1580712,58			10000,00		523570,89			523570,89			
	Итого по дому: 1 764 663,44						1764663,44			10000,00		560978,95			670113,69			
24	ул.Мира 12А	1975	4/5.	2018														
1	Ремонт швов фасада кв. 6				м.п.	2,3	4600,00			2,30	4600,00					июль	сентябрь	

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дняго ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание	
2	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	12	309264,00					12,00	309264,00			июль	сентябрь	
3	Замена ограждения на декоративное				м.п./шт	115/46	264907,10					115/46	264907,10			июль	сентябрь	
4	Отсыпка детской площадки песком				м2/тн	20/14	4957,96			20/14	4957,96					май	июнь	
5	Прочие						160876,98				53625,66		53625,66		53625,66			
	Итого по дому: 744 606,55						744606,04		0,00		63183,62		627796,76		53625,66			
25	ул.Мира 12Б	1975	4/5.															
1	Текущий ремонт подъездов				шт	1	184427,51			1,00	184427,51					апрель	июнь	
2	Прочие						347401,18		10000,00		112467,06		112467,06		112467,06			
	Итого по дому: 531 828,69						531828,69		10000,00		296894,57		112467,06		112467,06			
26	пр.Победы 19-А	1975	4/5.	2019														
1	Текущий ремонт подъездов				под.	2	400000,00			1,00	200000,00	1,00	200000,00			май	сентябрь	
2	Утепление фасада "мокрый фасад" кв.2,30,36,46				м2	63,2	186376,80			63,20	186376,80					май	июнь	
3	Ремонт швов фасада (термошвов)				м.п.	30	60000,00			30,00	60000,00					июль	сентябрь	
4	Текущий ремонт цоколя				м2	170	195717,60			170,00	195717,60					май	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
5	Ремонт крылец 2 под.				м2	3	3123,90					3,00	3123,90			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
6	Прочие						73400,00		7302,50		22032,50		22032,50		22032,50			
	Итого по дому: 918 618,35						918618,30		7302,50		664126,90		225156,40		22032,50			
27	пр.Победы 21		4/5.															
1	Текущий ремонт подъездов				шт	4	672043,55			4,00	672043,55					апрель	июнь	ремонт цоколя предписание №11 от 28.05.2021г.
2	Ремонт контейнерной площадки бетоном				м2/м3	30/2,5	31239,00					30/2,5	31239,00			июль	сентябрь	
3	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	110/44	253389,40					110/44	253389,40			июль	сентябрь	
4	Ремонт крылец 1-4 под.				м2	8	8330,40					8,00	8330,40			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
5	Прочие						1169180,05		10000,00		386393,35		386393,35		386393,35			
	Итого по дому: 2 134 182,40						2134182,40		10000,00		1058436,90		679352,15		386393,35			
28	пр.Победы 21А		4/5.	2018														
1	Ремонт швов фасада кв. 21				м.п.	14,7	29400,00			14,70	29400,00					июль	сентябрь	
2	Замена трубного ограждения на декоративное				м.п./шт	48/19	109418,15					48/19	109418,15			июль	сентябрь	

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дняго ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание	
3	Текущий ремонт цоколя				м2	100	115128,00			100,00	115128,00					апрель	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
4	Прочие						402176,49		7592,01		131528,16		131528,16		131528,16			
	Итого по дому: 656 122,63						656122,64		7592,01		276056,16		240946,31		131528,16			
29	пр.Победы 23		4/5.															
1	<i>Текущий ремонт подъездов</i>				шт	1	648016,30			1,00	648016,30					апрель	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
2	Ремонт швов фасада кв.9				м.п.	9,9	19800,00				9,90	19800,00				июль	сентябрь	
3	Ремонт подъездного козырька металлом				шт	4	87803,64				4,00	87803,64				июль	сентябрь	
4	Замена урн				шт	4	24614,00			4,00	24614,00					апрель	июнь	протокол собрания собственников №1 от 15.05.2021г
5	Замена скамеек				шт	4	47688,52			4,00	47688,52					апрель	июнь	протокол собрания собственников №1 от 15.05.2021г
6	Ремонт крылец 1-4 под.				м2	8	8330,40					8,00	8330,40			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
7	Ремонт пешеходной дорожки				м2/м3	70/11	72891,00					70/11	72891,00			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
8	Установка хромированных перил на 1х этажах в 1-4 под.				шт	4	36040,00			4,00	36040,00					апрель	июнь	письменное обращение №1231 от 17.12.2021г
9	Смена оконных блоков над входными дверями на окна ПВХ				шт	4	34363,00			4,00	34363,00					апрель	июнь	письменное обращение №1231 от 17.12.2021г
10	Смена тамбурных деревянных дверных блоков на ПВХ				шт	4	94228,00			4,00	94228,00					апрель	июнь	письменное обращение №1231 от 17.12.2021г
11	Ремонт ступеней лестничного марша 1-ых этажей 1,2 под.				м2	6	3000,00			6,00	3000,00					апрель	июнь	письменное обращение №1231 от 17.12.2021г
12	Прочие						1323695,49				441231,83		441231,83		441231,83			
	Итого по дому: 2 400 470,34						2400470,35		0,00		1329181,65		630056,87		441231,83			
30	пр.Победы 25	1975	4/5.															
1	<i>Текущий ремонт подъездов</i>				шт	1	666588,73			1,00	666588,73					апрель	июнь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
2	Смена оконных блоков на окна ПВХ				шт	4	103088,00					4,00	103088,00			июль	сентябрь	
3	Замена ограждения на декоративное				м.п./шт	60/24	138212,40					60/24	138212,40			июль	сентябрь	
4	Отсыпка детской площадки песком				м2/тн	20/14	4957,96			20/14	4957,96					май	июнь	

№ п/п	Адрес домов. Виды работ	Год ввода	Кол-во подъездов, этажей	Год после дня ремонта МОП	Ед. изм.	Итого		1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		срок ремонта		примечание
						Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	начало	окончание	
5	Ремонт крылец 1-4 под.				м2	8	8330,40					8,00	8330,40			июль	сентябрь	предписание УМК №11 от 28.05.2021г.
6	Прочие						387262,11				129087,37		129087,37		129087,37			
	Итого по дому: 1 308 439,60						1308439,60		0,00		800634,06		378718,17		129087,37			
	Всего прочие:						24847056,98		410888,33		8145389,58		8145389,58		8145389,49			
	Итого всего:						42167931,85		410888,33		15989511,64		17572142,39		8195389,49			